

# DPE

## diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2485E1820533X  
établi le : 23/05/2024  
valable jusqu'au : 22/05/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



dossier n° : 3459-JE-DENIS

adresse : 9 rue des Cormorans - L'aiguillon sur mer 85460 L'AIGUILLOU LA PRESQU'ILE

type de bien : Maison

année de construction : 2002

surface habitable : 129.33m<sup>2</sup>

étage :

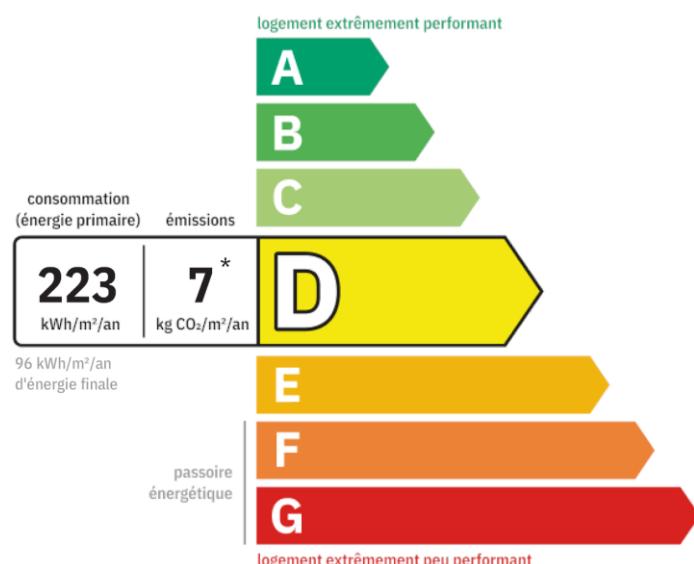
porte :

lot n° :

propriétaire : DENIS Gérard

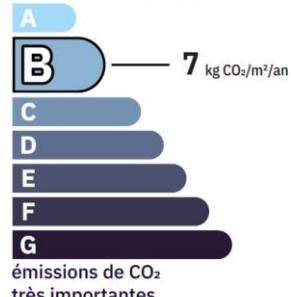
adresse : 22 route de Grues - L'aiguillon sur mer 85460 L'AIGUILLOU LA PRESQU'ILE

### Performance énergétique et climatique



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



Ce logement émet 905 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 4689 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

### Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 les détails par poste.



entre

1730€

et

2390€

par an

Prix moyens des énergies indexés au 1<sup>er</sup> janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?  
voir p.3

Informations diagnostiqueur

**ADN85**

45 rue Georges Clémenceau,  
85400 LUCON

N° SIRET :

diagnostiqueur : ADN85 - Mr EPIARD

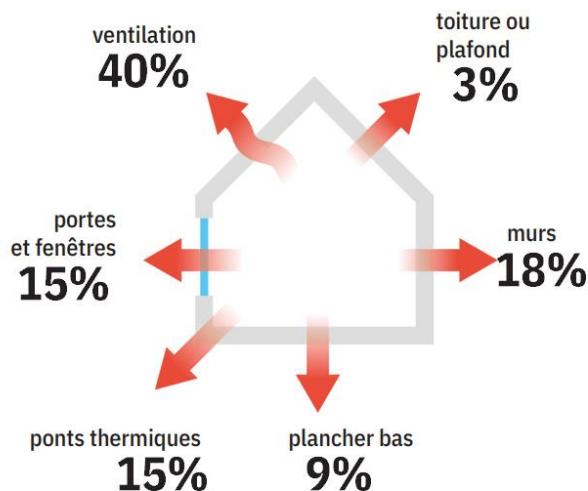
tel : 0549050842

email : contact@adn79.fr

n° de certification : n°17-1071 -  
13/12/2029

org.de certification : ABCIDIA

## Schéma des déperditions de chaleur



## Performance de l'isolation



## Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000

## Confort d'été (hors climatisation)\*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



logement traversant

## Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :

	pompe à chaleur		chauffe eau thermodynamique
	panneaux solaires photovoltaïques		panneaux solaires thermiques
	chauffage au bois		réseau de chaleur vertueux
	géothermie		

\*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

## Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
thermômetro chauffage	électricité 21071 (9161 é.f.)	entre 1280€ et 1740€	73%
douche eau chaude sanitaire	électricité 5892 (2562 é.f.)	entre 350€ et 490€	20%
ventilateur refroidissement	0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
ampoule éclairage	électricité 574 (249 é.f.)	entre 30€ et 50€	2%
ventilateur auxiliaire	électricité 1310 (569 é.f.)	entre 70€ et 110€	5%
énergie totale pour les usages recensés :	28 847 kWh (12 542 kWh é.f.)	entre 1 730€ et 2 390€ par an	Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 123l par jour.

é.f. → énergie finale

\* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

## Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



**Température recommandée en hiver → 19°C**  
**Chauffer à 19°C plutôt que 21°C, c'est -26% sur votre facture soit -397€ par an**

**astuces** (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



**Si climatisation, température recommandée en été → 28°C**

**astuces**

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



**Consommation recommandée → 123l/jour d'eau chaude à 40°C**  
**Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (2-3 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40l**  
**50l consommés en moins par jour, c'est -25% sur votre facture soit -104€ par an**

**astuces**

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

## Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Nord, Est, Sud, Ouestbéton cellulaire donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure	bonne
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur plancher sur terre-plein	très bonne
 toiture/plafond	Plafond avec ou sans remplissage donnant sur combles très faiblement ventilés, isolé	très bonne
 portes et fenêtre	Portes toute menuiserie isolée avec double vitrage Fenêtres battantes pvc, double vitrage et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm) Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc, double vitrage et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm)	bonne

## Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique(système individuel)Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Radiateur électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : par pièce avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000

## Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 ventilation	<b>Ne pas obstruer les entrées d'air.</b> Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an <b>Nettoyer les bouches d'extraction</b> → tous les 2 ans <b>Entretien des conduits par un professionnel</b> → tous les 3 à 5 ans Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 éclairages	Nettoyer les ampoules et luminaires
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

## Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet d'aller vers un logement très performant.



Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

### 1

### Les travaux à envisager montant estimé : 11900 à 16100€

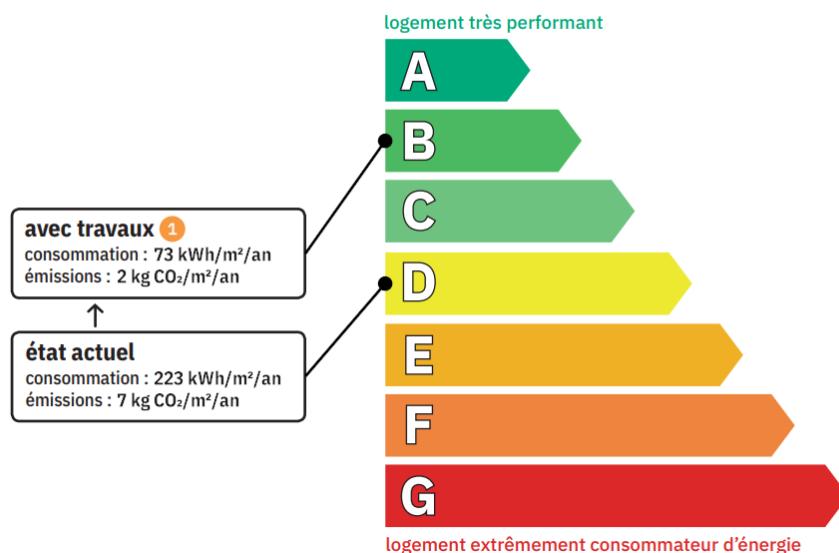
lot	description	performance recommandée
	ventilation	Installation d'une VMC Hygro B
	eau chaude sanitaire	Installation d'un chauffe-eau thermodynamique dernière génération
	chauffage	Mise en place d'une pompe à chaleur Air/Air réversible (SCOP = 3.9) SCOP = 3.9

### Commentaires :

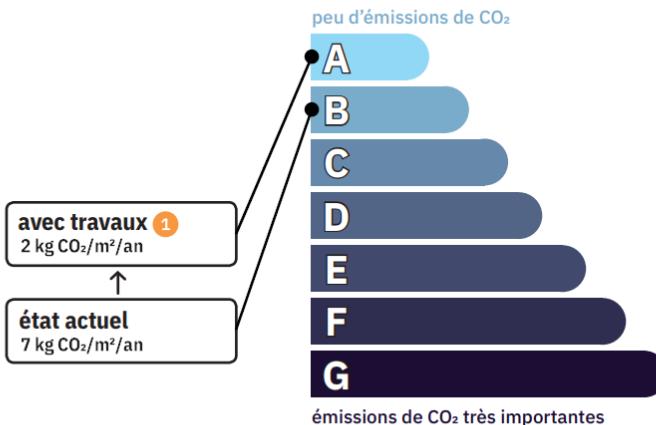
Aucun commentaire utile sur les recommandations

## Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

### Évolution de la performance après travaux



#### Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

## Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiquée renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée ([diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr](http://diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr)).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ABCIDIA CERTIFICATION, 102 route de Limours 78479 SAINT REMY LES CHEVREUSE

référence du logiciel validé : WinDPE v3

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

référence du DPE : 3459-JE-DENIS

Néant

date de visite du bien : 23/05/2024

invariant fiscal du logement : Non communiqué

référence de la parcelle cadastrale : AL 708 et 102

méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)



### Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

Aucun élément pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles n'a été relevé.

### généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	Observé/mesuré	85460
altitude	données en ligne	<= 400
type de bien	Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	Estimé	2002
période de construction	Estimé	De 2001 à 2005
surface habitable	Observé / mesuré	129.33m <sup>2</sup>
nombre de niveaux	Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	Observé / mesuré	2.50m

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

plancher bas 1 (Plancher rez de chaussée)	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	129
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	64
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher sur terre-plein
	coefficient de déperdition (b)		1
toiture / plafond 1 (Plafond sur combles perdus)	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	129
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	129 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plafond avec ou sans remplissage
	type de toiture	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	50
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles très faiblement ventilés
	surface Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	129
mur 1	isolation Aiu	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	155
	isolation Aue	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)		0.9
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	42
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	36.06 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Béton cellulaire
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	25
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
mur 2	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	38.25
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	35.39 (surface des menuiseries déduite)

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

mur 2 (suite)	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Béton cellulaire
	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	25
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	43
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	30.2 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Béton cellulaire
mur 3	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	25
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	38.5
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	36.18 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Béton cellulaire
mur 4	épaisseur moyenne (cm)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	25
	isolation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	plancher bas associé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.98
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte toute menuiserie isolée avec double vitrage

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

porte 1 (Porte sur Mur 1) (suite)	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Béton cellulaire
	mitoyenneté	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
porte 2 (Porte sur Mur 2)	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.98
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Porte toute menuiserie isolée avec double vitrage
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 4)	mur affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Béton cellulaire
	mitoyenneté		Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.88
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 2)	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 4)	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 - Béton cellulaire
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 2)	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.88
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 2)	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Béton cellulaire
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 4)	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.44
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 3)	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 - Béton cellulaire
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	4
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.44
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 3) (suite)	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Béton cellulaire
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 3)	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.76
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	12
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 1)	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Béton cellulaire
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.32
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 1) (suite)	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Béton cellulaire
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
fenêtres / baie 7 (Fenêtre sur Mur 3)	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.64
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
fenêtres / baie 8 (Fenêtre sur Mur 1)	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Béton cellulaire
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.64
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical

## Fiche technique du logement (suite)

### enveloppe (suite)

fenêtres / baie 8 (Fenêtre sur Mur 1) (suite)	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Béton cellulaire
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)		1
pont thermique 1	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16.8
pont thermique 2	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	15.3
pont thermique 3	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	17.2
pont thermique 4	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	15.4
pont thermique 5	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Porte 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.3
pont thermique 6	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Porte 2
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.3
pont thermique 7	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 / Fenêtre 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.8
pont thermique 8	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 2
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.8
pont thermique 9	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 / Fenêtre 3
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	4.8
pont thermique 10	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 4
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	19.2
pont thermique 11	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 5
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.2
pont thermique 12	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 6
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	4.6
pont thermique 13	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 7
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	11.2
pont thermique 14	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 8
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.6
système de ventilation 1	Type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000
	Année d'installation	<input type="checkbox"/> Document fourni	2002
	façade exposées	<input type="checkbox"/> Observé / mesuré	plusieurs

## Fiche technique du logement (suite)

## équipement

systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	129.33
	générateur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Électricité
	régulation installation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur année installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2002
	distribution type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur 1
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
pilotage 1	numéro		1
	équipement	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Par pièce avec minimum de température
	chauffage type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	système	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	production type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Catégorie B ou 2 étoiles
	installation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées non contiguës
	volume ballon (L)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	300
	énergie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Électrique
	bouclage réseau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé
équipement	type de production d'ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	accumulée
	nombre de niveau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1