

**Atelier d'Architecture
Christian BARBARIT**

MAITRE D'ŒUVRE EN BATIMENT

Z.A. Les Motettes - B.P. 13 85750 ANGLES

Tél : 02.51.97.52.65 Fax : 02.51.28.98.66

E-mail : christian.barbarit@orange.fr

Monsieur BESSONNET Antoine

Lot N° 8

Lotissement "Le Patis de la Croix"

85320 - CORPE

.NATURE DU PROJET :

Construction d'une maison individuelle .

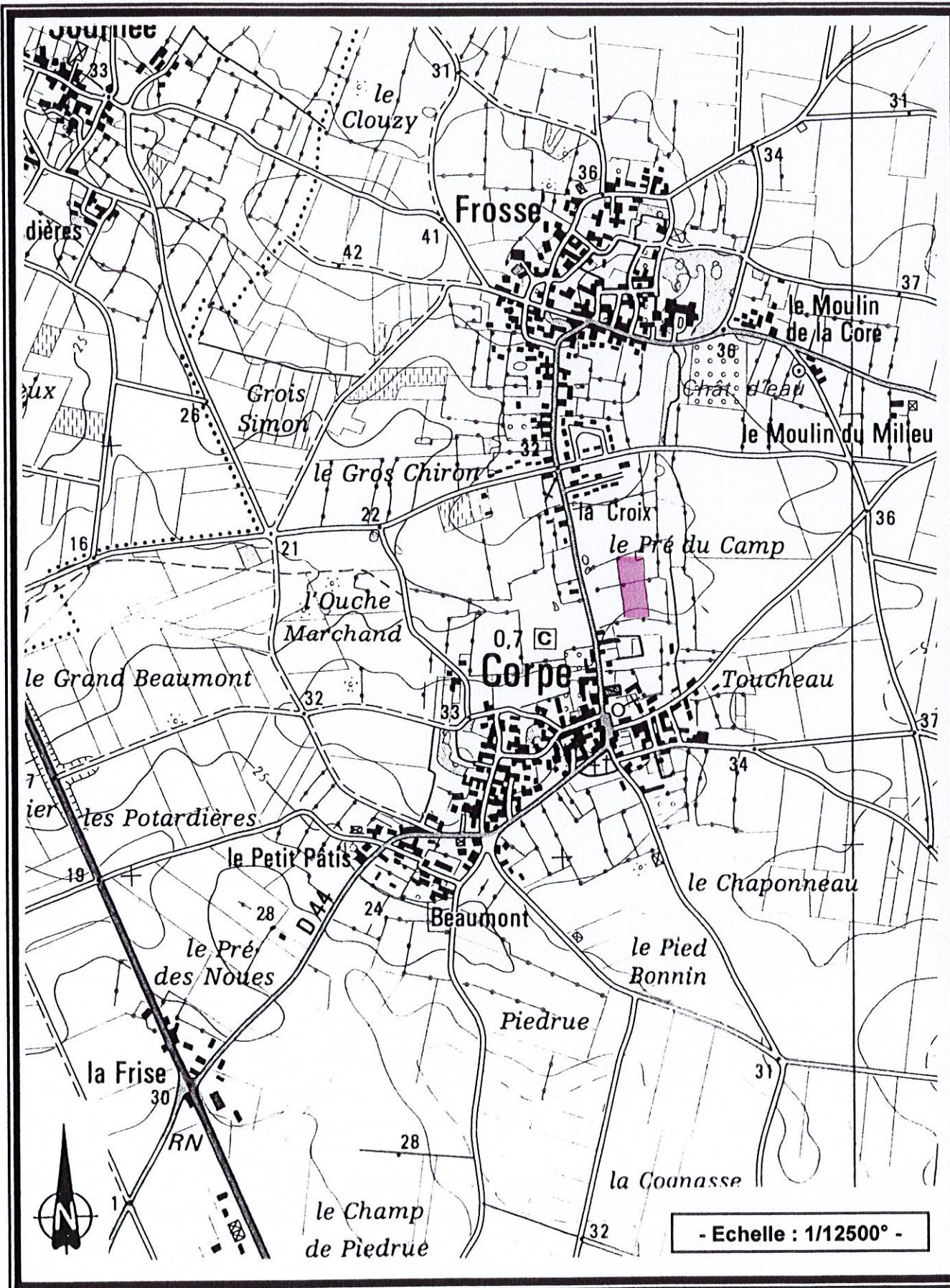
1. Plan de situation du terrain (PCMI 1).
2. Plan de masse des constructions (PCMI 2).
3. Plan en coupe du terrain (PCMI 3).
4. Notice (PCMI 4).
5. Plan des façades et toitures (PCMI 5).
6. Document graphique (PCMI 6).
7. Photographies (PCMI 7) - (PCMI 8).

.MODIFICATIONS OU OBSERVATIONS.

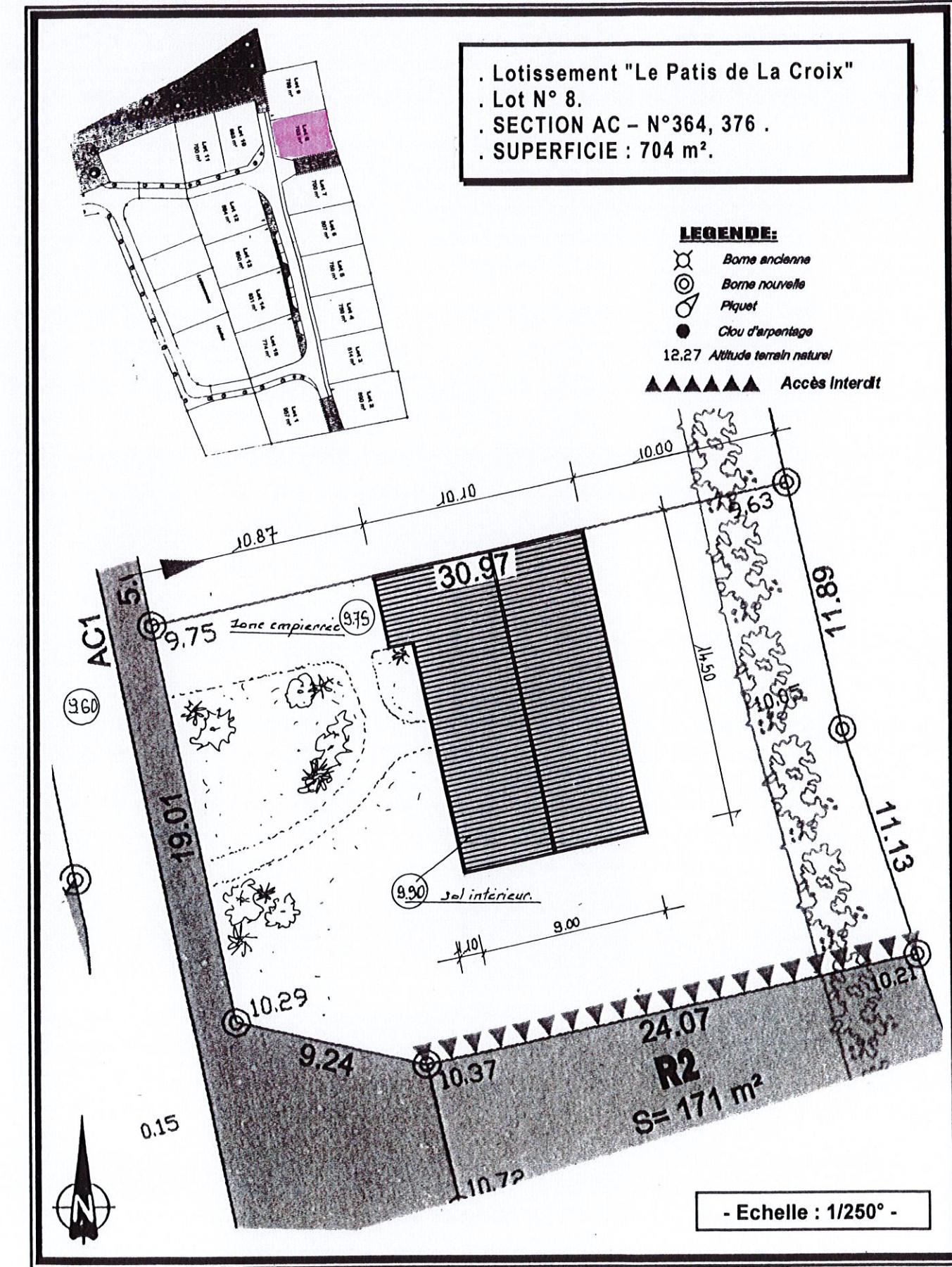
.DATE : 26/02/2009.

**-----
LE MAITRE D'OUVRAGE :**

LE MAITRE D'ŒUVRE :



- PLAN DE SITUATION -



- PLAN DE MASSE -

. NOTICE DESCRIPTIVE .

I. DESCRIPTION DU PAYSAGE ET DE L'ENVIRONNEMENT :

1. LE TERRAIN :

a) Situation :

Le projet se situe sur le lot N° 8 du Lotissement "Le Patis de La Croix" Commune de CORPE sur un terrain cadastré Section AC - N° 364 et 376 pour une superficie de 704 m².

b) Propriétaire :

Le projet est à exécuter pour le compte de Monsieur BESSONNET Antoine demeurant :
3 Impasse Joan et Lucile – 85360 LA TRANCHE SUR MER.

2. L'ENVIRONNEMENT

a) Situation des parcelles :

- . Ces parcelles se trouvent situées au Nord du bourg de CORPE.
- . Le lotissement est desservi à l'Ouest par la route reliant le bourg de CORPE à FROSSE.

b) Constructions existantes sur ces parcelles :

Ces parcelles ne sont pas construites.

c) Description de l'aspect du sol :

Le terrain est légèrement en pente dans le sens Nord→Sud. (3 % environ).

d) Nature des éléments de clôture des parcelles :

Aucune clôture existante.

II. PRESENTATION DU PROJET :

a) définition globale du projet :

Le projet concerne la construction d'une maison individuelle de type IV avec garage.

b) Impact visuel :

La construction sera réalisée avec des matériaux traditionnels pour s'intégrer à l'architecture locale.

c) Description des façades :

Enduit teinté masse, aspect taloché éponge de couleur pierre.

d) Description des menuiseries :

- . Ouvertures P.V.C. blanches.
- . Volets P.V.C. de teinte traditionnelle.

e) Description de la couverture :

Tuiles romanes canal, ton vieilli castel, pente 35 %.

f) Description des sols :

- . L'accès au garage sera empierré et sablé.
- . Le reste du terrain sera engazonné et paysagé.

B A

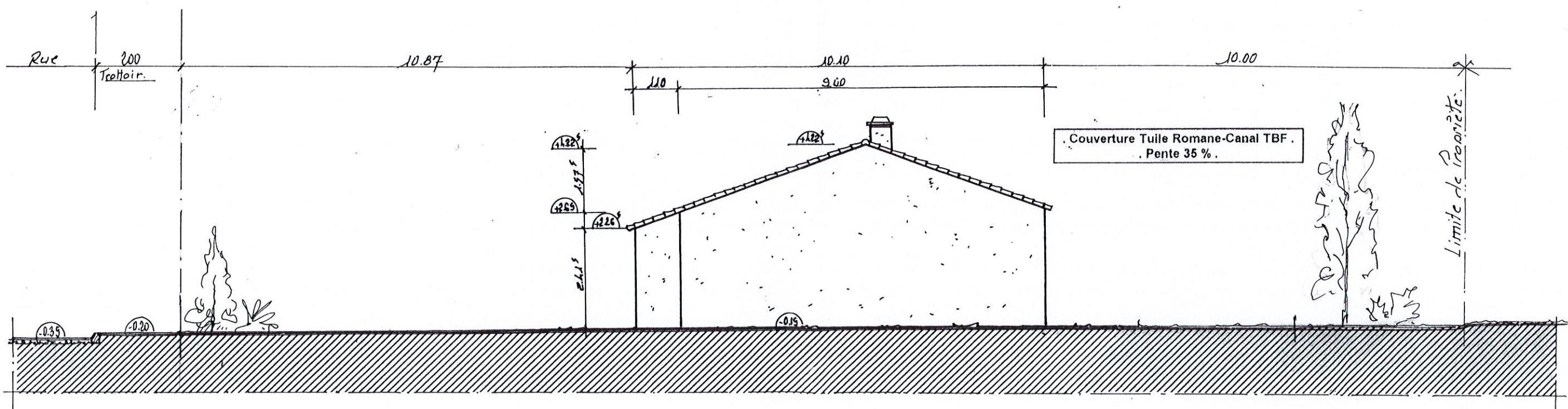


Atelier d'Architecture Christian BARBARIT

Z.A. "Les Motettes" - B.P. 13

85750 - ANGLES

Tél : 02.51.97.52.65 - Fax : 02.51.28.98.66
e-mail : christian.barbarit@wanadoo.fr



- COUPE TRANSVERSALE -

- Echelle : 1/100° -

Atelier d'Architecture Christian BARBARIT
Z.A. "Les Motettes" - B.P. 13
85750 - ANGLES
Tél : 02.51.97.52.65 - Fax : 02.51.28.98.66
e-mail : christian.barbarit@wanadoo.fr



- VUE D'ENSEMBLE -





- VUE A -

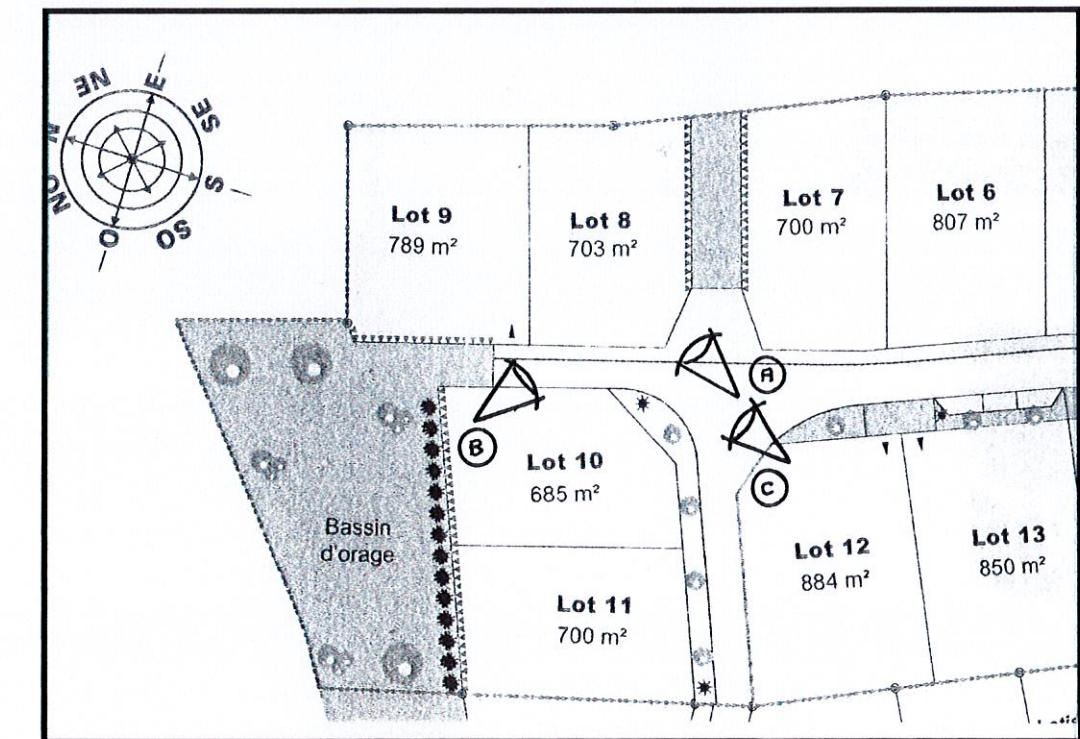


- VUE C -

Atelier d'Architecture Christian BARBARIT
Z.A. « Les Motettes » - B.P. 13
85750 - ANGLES
Tél : 02.51.97.52.65 - Fax : 02.51.28.98.66
e-mail : christian.barbarit@orange.fr



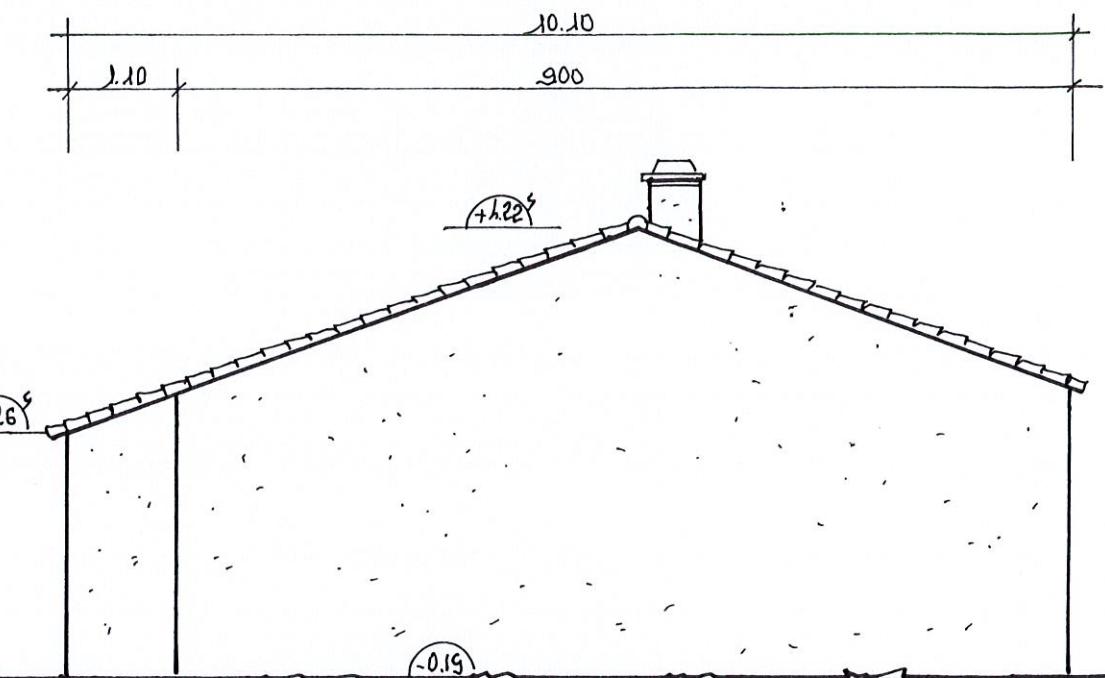
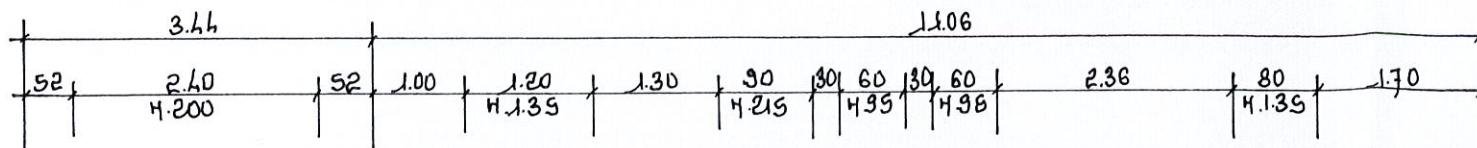
- VUE B -



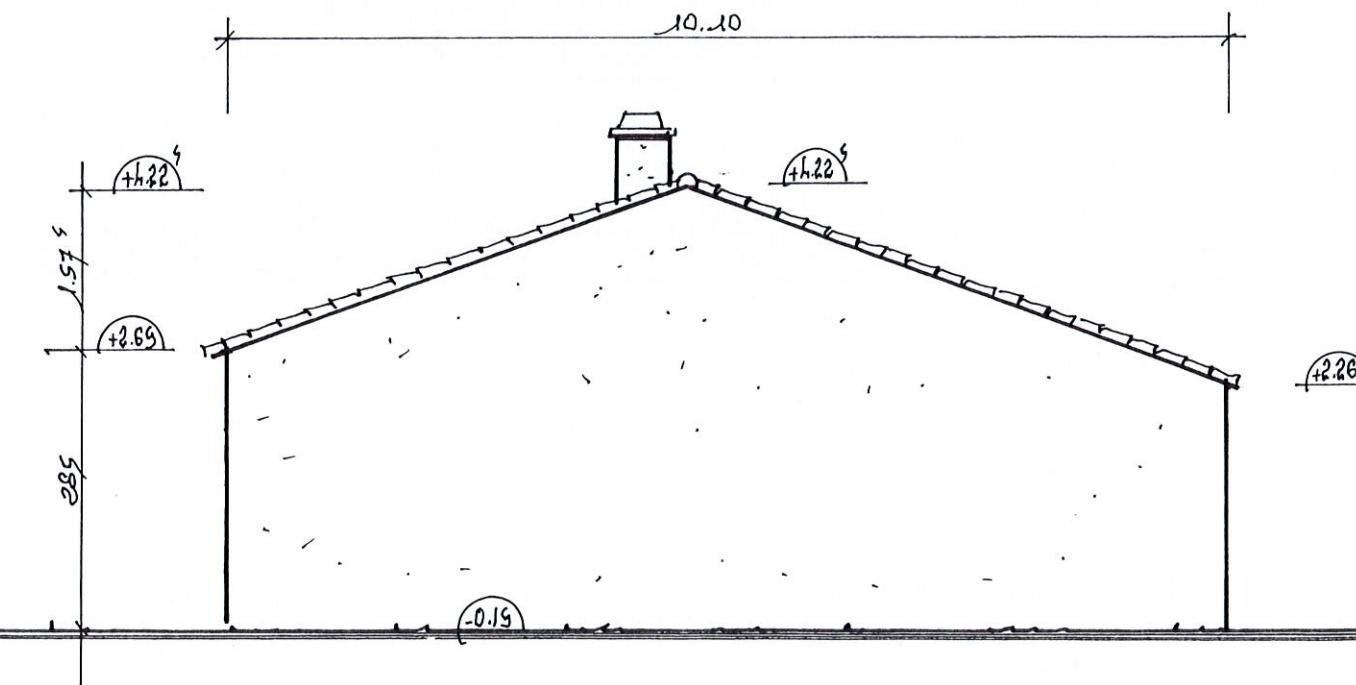
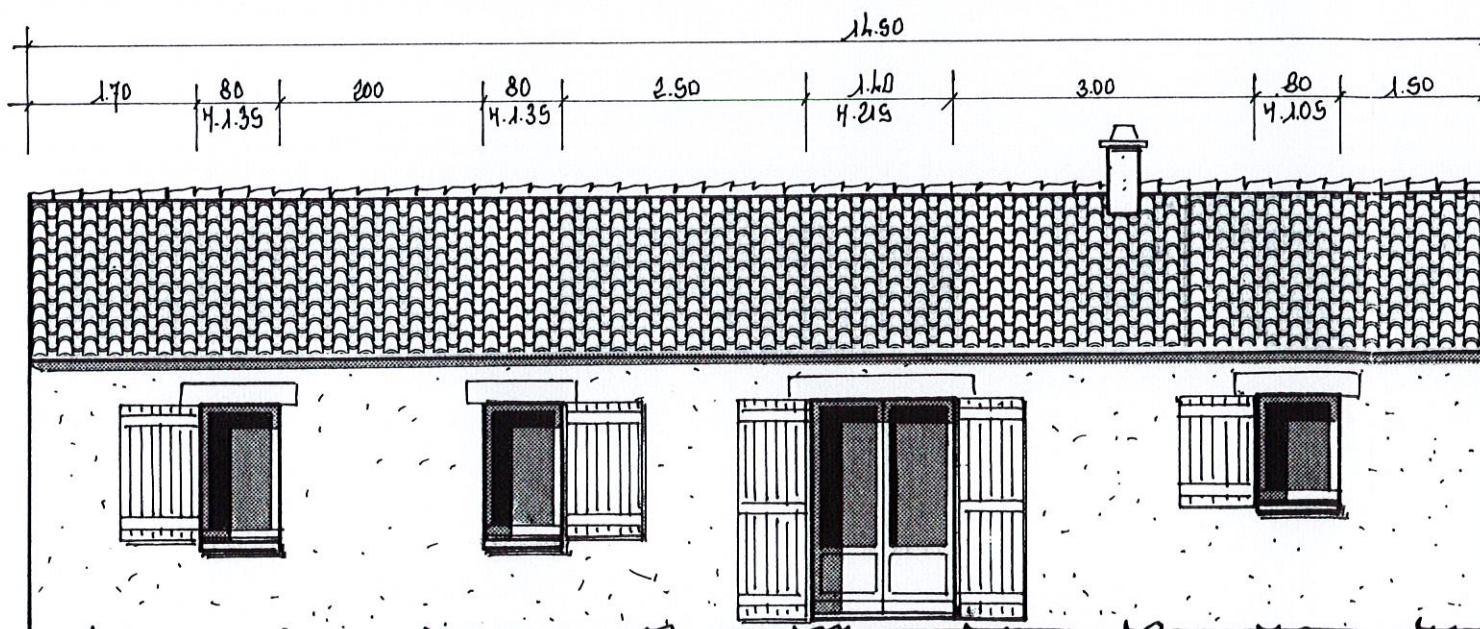
- POINTS ET ANGLES DE PRISES DE VUES -

G
B A.

Atelier d'Architecture Christian BARBARIT
 Z.A. "Les Motettes" - B.P. 13
 85750 - ANGLES
 Tel : 02.51.97.52.65 - Fax : 02.51.28.98.66
 e-mail : christian.barbarit@wanadoo.fr



- FAÇADE OUEST -



- FAÇADE EST -

- PIGNON NORD -

B A