



S.C.P. Franck BARON et Stéphanie VERDOOLAEHGHE-GIROD  
Notaires Associés

94, rue de la Boulaye – B.P. 7  
85320 – MAREUIL-SUR-LAY-DISSAIS

Téléphone : 02.51.97.29.02  
Télécopie : 02.51.30.54.34

e-mail :  
franck.baron@notaires.fr  
stephaniegirod@notaires.fr

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Stéphanie VERDOOLAEHGHE-GIROD Notaire soussigné, membre de la Société Civile Professionnelle « Maître Franck BARON, Maître Stéphanie VERDOOLAEHGHE-GIROD, Notaires associés », titulaire d'un Office Notarial à MAREUIL-SUR-LAY-DISSAIS (Vendée), 94, rue de la Boulaye, le 9 novembre 2022 il a été constaté la VENTE,

Par :

Madame Leslie Estelle Coralie RENARD, Assistante Administrative et Financière, demeurant à CORPE (85320) 8 lotissement du patis de la croix.

Née à SAINT-GERMAIN-EN-LAYE (78100) le 5 novembre 1988.

Célibataire.

Ayant conclu avec Monsieur Willy Jimmy Patrick CASSERON un pacte civil de solidarité sous le régime de la séparation de biens, le 4 novembre 2022, enregistré à la mairie de CORPE le 4 novembre 2022.

Au profit de :

Monsieur Maxime Bruno Albert BOUDET, chaudronnier/soudeur, et Madame Morgane Béatrice Marie-Thérèse BERNIER, aide-soignante, demeurant ensemble à CURZON (85540) 6 Rue du Puits Mazeau.

Monsieur est né à LUCON (85400), le 4 mars 1993,

Madame est née à IVRY-SUR-SEINE (94200), le 8 mars 1995.

Monsieur Maxime BOUDET et Madame Morgane BERNIER acquièrent la pleine propriété des BIENS objet de la vente pour le compte de leur communauté.

Identification des biens

DESIGNATION

A CORPE (VENDÉE) 85320 8 Lotissement Le Patis de la Croix,

Une maison d'habitation comprenant: pièce de vie avec cuisine ouverte, trois chambres, wc, salle d'eau. Garage. Jardin.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
AC	400	Lot Le Patis De La Croix	00 ha 07 a 04 ca

Etude ouverte du lundi au  
Samedi matin

de 9h à 12h30 et de 14h à 18h00  
le samedi de 9h à 12h00

S.C.P. BARON et VERDOOLAEHGHE-GIROD  
Société titulaire d'un Office Notarial à MAREUIL-SUR-LAY-DISSAIS

IBAN : FR46 4003 1000 0100 0014 6876 X57  
Adresse SWIFT de la CDC : CDCGFRPPXXX

Membre d'une association agréée  
Le paiement des honoraires  
par chèque est accepté seulement pour les  
montants inférieurs à 3 000,00 €

### Lotissement

Le **BIEN** forme le lot numéro 8 du lotissement dénommé "Le Pâtis De La Croix".

Le lotissement a été autorisé par un arrêté délivré par Monsieur Le Préfet de la Vendée en date du 9 juin 2006, portant le numéro LT 8507306R0001.

### PROPRIETE JOUSSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation et encombrements quelconques.

**EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.**

**FAIT A MAREUIL-SUR-LAY-DISSAIS (85320)**  
**LE 9 novembre 2022**

Office Notarial Franck BARON  
Stéphanie VERDOOLAECHÉ-CIRUD  
Notaires Associés  
B.P. 7  
85320 MAREUIL-SUR-LAY-DISSAIS

Etude ouverte du lundi au  
Samedi matin

de 9h à 12h30 et de 14h à 18h00  
le samedi de 9h à 12h00

Membre de la S.C.P. BARON  
Société titulaire d'un Office Notarial à MAREUIL-SUR-LAY-DISSAIS

IBAN : FR46 4003 1000 0100 0014 6876 X57  
Adresse SWIFT de la CDC : CDCGFRPPXXX

Membre d'une association agréée  
Le paiement des honoraires  
par chèque est accepté