

# DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2585E0659474V

établi le : 24/02/2025

valable jusqu'au : 23/02/2035

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économique en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>



dossier n° : 1277-DO-COTTENCIN

adresse : 15 Rue des Barres 85320 MAREUIL SUR LAY DISSAIS

type de bien : Maison

année de construction : 1960

surface de référence : 96.99m<sup>2</sup>

étage :

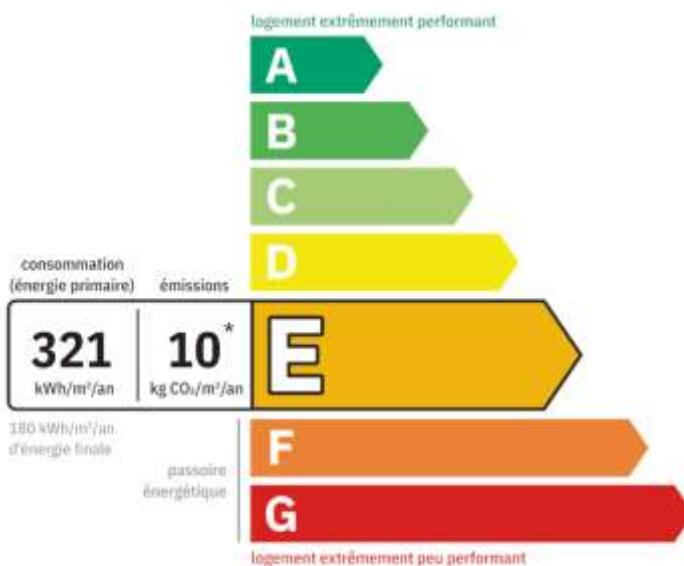
porte :

lot n° :

propriétaire : Succession COTTENCIN

adresse : 15 Rue des Barres 85320 MAREUIL SUR LAY DISSAIS

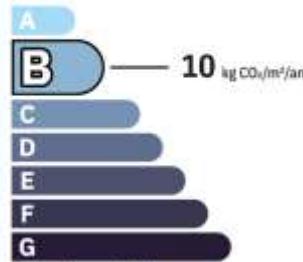
## Performance énergétique et climatique



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

### \* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>:



Ce logement émet 970 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 5026 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) O\_AppartCollectif



entre

2090€

et

2880€

par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?  
voir p.3

### Informations diagnostiqueur

**ADN85**

45 rue Georges Clemenceau,  
85400 LUCON

N° SIRET : 53480098200025

diagnostiqueur : ADN 85 - Mr OLIVET

tel : 05 49 05 08 42

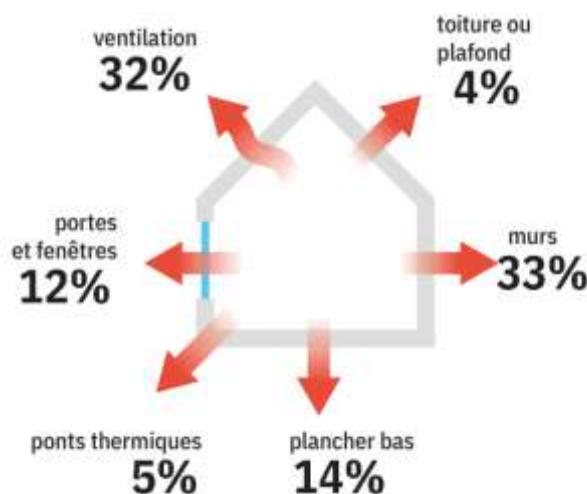
email : [contact@adn79.fr](mailto:contact@adn79.fr)

n° de certification : Abcidia

org.de certification : 22-1797



## Schéma des déperditions de chaleur



## Performance de l'isolation



## Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable avant 1982

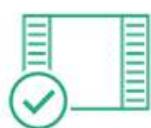
## Confort d'été (hors climatisation)\*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



toiture isolée



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



logement traversant

## Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :



\*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

## Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
thermometre chauffage	bois	6978 (6978 é.f.)	entre 240€ et 340€	12%
thermometre chauffage	électricité	19052 (8284 é.f.)	entre 1460€ et 1990€	69%
thermometre eau chaude sanitaire	électricité	3409 (1482 é.f.)	entre 260€ et 360€	12%
thermometre refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	0%
ampoule éclairage	électricité	430 (187 é.f.)	entre 30€ et 50€	2%
ventilateur auxiliaire	électricité	1310 (569 é.f.)	entre 100€ et 140€	5%
énergie totale pour les usages recensés :		31 178 kWh (17 500 kWh é.f.)	entre 2 090€ et 2 880€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 109€ par jour.

é.f. → énergie finale

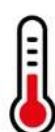
\* Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

## Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



**Température recommandée en hiver → 19°C**  
**Chauder à 19°C plutôt que 21°C, c'est -24% sur votre facture soit -486€ par an**

**astuces** (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



**Si climatisation, température recommandée en été → 28°C**

**astuces**

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



**Consommation recommandée → 109€/jour d'eau chaude à 40°C**  
**Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40€**  
**45€ consommés en moins par jour, c'est -35% sur votre facture soit -109€ par an**

**astuces**

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

## Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	<p>Murs Sud, Ouest, Nord, Est en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure</p> <p>Murs Est en blocs de béton creux donnant sur local non chauffé non accessible, avec isolation intérieure</p> <p>Murs Est en blocs de béton creux donnant sur paroi extérieure, non isolé</p>	insuffisante
 plancher bas	<p>Planchers en Dalle béton donnant sur vide sanitaire, non isolé</p> <p>Planchers bois sur solives bois donnant sur vide sanitaire, non isolé</p>	bonne
 toiture/plafond	<p>Plafond bois sous solives bois donnant sur combles fortement ventilés, isolé</p>	très bonne
 portes et fenêtre	<p>Fenêtres battantes bois ou bois métal, simple vitrage et volet battant pvc (épaisseur tablier &gt; 22mm)</p> <p>Fenêtres battantes pvc, double vitrage et volet battant pvc (épaisseur tablier &gt; 22mm)</p> <p>Portes-fenêtres battantes avec soubassement pvc, double vitrage et volet battant pvc (épaisseur tablier &gt; 22mm)</p> <p>Fenêtres battantes pvc et double vitrage</p>	bonne

## Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	<p>Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint (système individuel)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité)</li> <li>Emetteur(s): Radiateur électrique NFC, NF** et NF***</li> <li>- Insert installé (Année: 1960, Energie: Bois bûche)</li> <li>Emetteur(s): Autres équipements</li> </ul>
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : absent, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	<p>Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue, non bouclé, de type accumulé (système individuel)</p> <p>Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue, non bouclé, de type accumulé (système individuel)</p>
 climatisation	
 ventilation	VMC SF Auto réglable avant 1982

## Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 ventilation	<b>Ne pas obstruer les entrées d'air.</b> Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an <b>Nettoyer les bouches d'extraction</b> → tous les 2 ans <b>Entretien des conduits par un professionnel</b> → tous les 3 à 5 ans <b>Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement</b> afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 éclairages	<b>Nettoyer les ampoules et luminaires</b>
 isolation	<b>Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel</b> → tous les 20 ans

## Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack **1** de travaux vous permet d'aller vers un logement très performant.



Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

**1**

### Les travaux à envisager montant estimé : 30660 à 41500€

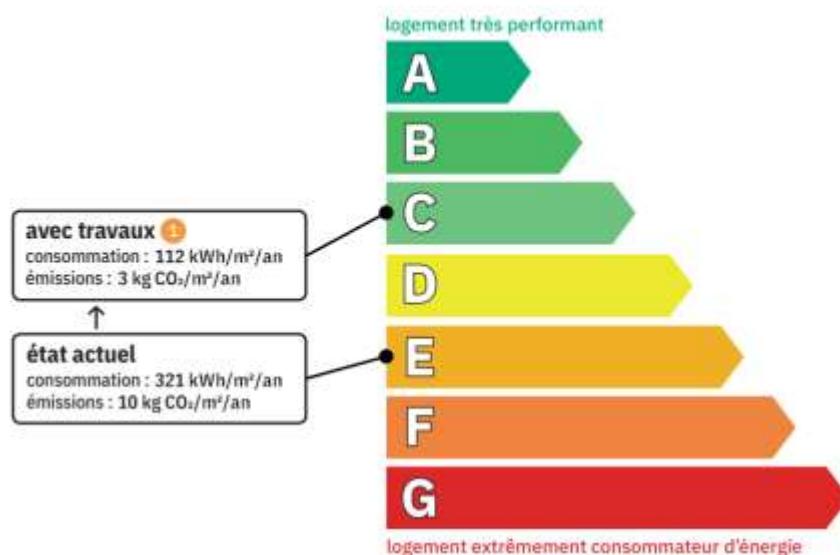
lot	description	performance recommandée
murs	label Effinergie : ITE R >= 4.5 pour tout type d'isolation	
ventilation	Installation d'une VMC Hygro B	
chauffage	Mise en place d'une pompe à chaleur Air/Air réversible (SCOP = 3.9), SCOP = 3.9 sans réseau de distribution	
eau chaude sanitaire	Installation d'un chauffe-eau thermodynamique sur air extrait dernière génération	

### Commentaires :

Aucun commentaire utile sur les recommandations

## Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

## Évolution de la performance après travaux



## Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Renov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : [france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr](http://france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr)

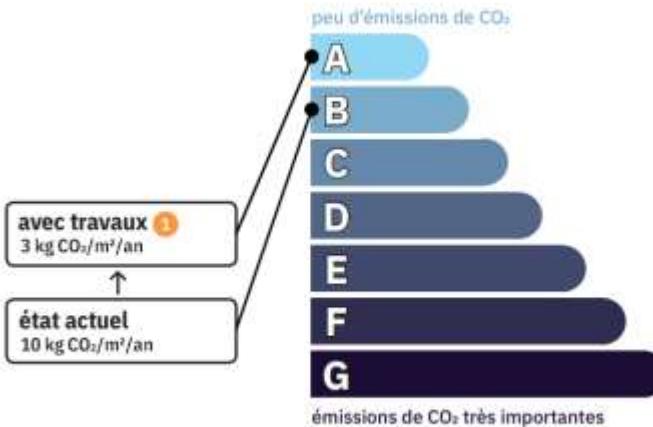
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

[france-renov.gouv.fr/aides](http://france-renov.gouv.fr/aides)



## Dont émissions de gaz à effet de serre



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (houle, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

## Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiquée renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par Abcidia,  
102 route de Limours 78470 Saint Rémy Les Chevreuses

référence du logiciel validé : WinDPE v3  
référence du DPE : 1277-DO-COTTENCIN  
date de visite du bien : 24/02/2025  
invariant fiscal du logement : Non communiqué  
référence de la parcelle cadastrale : AB 14-15  
méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 2024.6.1.0)

Justificatifs fournis pour établir le DPE :  
Néant

La surface de référence d'un logement est la surface habitable du logement au sens de l'article R. 156-1 du code de la construction et de l'habitation, à laquelle sont ajoutées les surfaces des vérandas chauffées ainsi que les surfaces des locaux chauffés pour l'usage principal d'occupation humaine, d'une hauteur sous plafond d'au moins 1,80 mètres.

### Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

Absence d'un ballon d'eau chaude dans la Salle d'eau-WC.

### généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	Observé/mesuré	85320
altitude	données en ligne	25m
type de bien	Observé / mesuré	Maison individuelle
année de construction	Estimé	1960
période de construction	Estimé	De 1948 à 1974
surface de référence	Observé / mesuré	96.99m <sup>2</sup>
nombre de niveaux	Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	Observé / mesuré	2.68m

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

plancher bas 1 (Plancher sur vide-sanitaire)	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	60.75
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Dalle béton
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	38.50
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Lourde
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vide sanitaire
	coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
plancher bas 2 (Plancher sur vide-sanitaire)	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	37.40
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bois sur solives bois
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	périmètre sur terre-plein, vide sanitaire ou sous-sol	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	29.88
	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vide sanitaire
	coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
toiture / plafond 1 (Plafond sur combles perdus)	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	98.15
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	98.15 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plafond bois sous solives bois
	type de toiture	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles perdus
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITE
	épaisseur isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	28
mur 1	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	type de local non chauffé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Combles fortement ventilés
	surface Aiu	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	98.15
	isolation Aiu	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	surface Aue	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	142.6
	isolation Aue	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non
	coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
plancher bas associé	surface totale (m <sup>2</sup> )	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	41.41
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	34.78 (surface des menuiseries déduite)
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	20 et -
	isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.5
orientation	inertie	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Légère
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	plancher bas associé	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
mitoyenneté	mitoyenneté	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	surface totale (m <sup>2</sup> )	Observé/mesuré	19.03
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	Observé/mesuré	17.36 (surface des menuiseries déduite)
	type	Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	Observé/mesuré	20 et -
	isolation	Observé/mesuré	Oui
mur 2	type isolation	<span style="color: red;">X</span> Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	Observé/mesuré	2.5
	inertie	Observé/mesuré	Légère
	orientation	Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
mur 3	surface totale (m <sup>2</sup> )	Observé/mesuré	41.41
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	Observé/mesuré	34.14 (surface des menuiseries déduite)
	type	Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	Observé/mesuré	20 et -
	isolation	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<span style="color: red;">X</span> Valeur par défaut	ITI
mur 4	épaisseur isolant	Observé/mesuré	2.5
	inertie	Observé/mesuré	Légère
	orientation	Observé/mesuré	Nord
	plancher bas associé	Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
	mitoyenneté	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
mur 5	surface totale (m <sup>2</sup> )	Observé/mesuré	5.63
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	Observé/mesuré	5.13 (surface des menuiseries déduite)
	type	Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
	épaisseur moyenne (cm)	Observé/mesuré	20 et -
	isolation	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	<span style="color: red;">X</span> Valeur par défaut	ITI

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

	mur 5 (suite)	type isolation	☒ Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	☒ Observé/mesuré	2.5
		inertie	☒ Observé/mesuré	Légère
		orientation	☒ Observé/mesuré	Est
		plancher bas associé	☒ Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
		mitoyenneté	☒ Observé/mesuré	Local non chauffé non accessible
		coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	0.95
		surface totale (m <sup>2</sup> )	☒ Observé/mesuré	3
		surface opaque (m <sup>2</sup> )	☒ Observé/mesuré	1.3 (surface des menuiseries déduite)
		type	☒ Observé/mesuré	Murs en blocs de béton creux
		épaisseur moyenne (cm)	☒ Observé/mesuré	20 et -
mur 6		isolation	☒ Observé/mesuré	Non
		inertie	☒ Observé/mesuré	Lourde
		orientation	☒ Observé/mesuré	Est
		plancher bas associé	☒ Observé/mesuré	Plancher bas 1 - Dalle béton
		mitoyenneté	☒ Observé/mesuré	Paroi extérieure
		coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
		nombre	☒ Observé/mesuré	1
		surface	☒ Observé/mesuré	0.75
		type	☒ Observé/mesuré	Menuiserie bois ou bois métal
		largeur du dormant	☒ Observé/mesuré	5
		localisation	☒ Observé/mesuré	Au nu intérieur
		retour isolant	☒ Observé/mesuré	Sans retour
		type de paroi	☒ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
		type de vitrage	☒ Observé/mesuré	Simple vitrage
		inclinaison	☒ Observé/mesuré	Vertical
		type de volets	☒ Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 1)		orientation	☒ Observé/mesuré	Sud
		type de masques proches	☒ Observé/mesuré	Baie sous un balcon ou auvent
		avancée	☒ Observé/mesuré	1<= <2
		type de masques lointains	☒ Observé/mesuré	Non homogène
		angle secteur 1	☒ Observé/mesuré	<15°
		angle secteur 2	☒ Observé/mesuré	15°<= <30°
		angle secteur 3	☒ Observé/mesuré	<15°
		angle secteur 4	☒ Observé/mesuré	<15°
		mur/plancher haut affilié	☒ Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en blocs de béton creux
		donnant sur	☒ Observé/mesuré	Paroi extérieure
		coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 1)	nombre	☒ Observé/mesuré	2	
	surface	☒ Observé/mesuré	1.67	

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 1)	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non homogène
	angle secteur 1	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
	angle secteur 2	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	15°<= <30°
	angle secteur 3	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
	angle secteur 4	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 1)	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficent de déperdition (b)	<input checked="" type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.54
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non homogène
	angle secteur 1	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
	angle secteur 2	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	15°<= <30°
	angle secteur 3	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

angle secteur 4	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en blocs de béton creux
donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.67
type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ouest
type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non homogène
angle secteur 1	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
angle secteur 2	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
angle secteur 3	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
angle secteur 4	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	30° <= <60°
mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 - Murs en blocs de béton creux
donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.49
type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord

fenêtres / baie 5  
(Fenêtre sur Mur 3)

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 3) (suite)	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.54
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
fenêtres / baie 6 (Fenêtre sur Mur 3)	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	Méthode 3CL	1
	nombre	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.70
	type	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
fenêtres / baie 7 (Fenêtre sur Mur 3)	localisation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Nord
fenêtres / baie 8 (Fenêtre sur Mur 3)	type de masques proches	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input checked="" type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

fenêtres / baie 8 (Fenêtre sur Mur 4)	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	0.50
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non homogène
fenêtres / baie 9 (Fenêtre sur Mur 6)	angle secteur 1	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	30°<= <60°
	angle secteur 2	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	30°<= <60°
	angle secteur 3	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
	angle secteur 4	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	<15°
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
	nombre	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	surface	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.70
	type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes avec soubassement
	type de vitrage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	16
	remplissage	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Volet battant PVC (épaisseur tablier > 22mm)
	orientation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Est
	type de masques proches	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Baie sous un balcon ou auvent

## Fiche technique du logement (suite)

## enveloppe (suite)

	avancée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3<=
	type de masques lointains	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en blocs de béton creux
	donnant sur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)	<input type="checkbox"/> Méthode 3CL	1
pont thermique 1	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	15.45
pont thermique 2	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	15.45
pont thermique 3	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.1
pont thermique 4	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 5 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.88
pont thermique 5	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Plancher bas 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1.12
pont thermique 6	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 1
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	3.56
pont thermique 7	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 2
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10.36
pont thermique 8	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 3
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.44
pont thermique 9	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 4
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.18
pont thermique 10	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 5
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.82
pont thermique 11	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 6
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	10.88
pont thermique 12	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 7
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.04
pont thermique 13	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 4 / Fenêtre 8
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	2.84
pont thermique 14	type de liaison	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Mur 6 / Fenêtre 9
	Longueur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	5.04
système de ventilation 1	Type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	VMC SF Auto réglable avant 1982
	façade exposées	<input type="checkbox"/> Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appont
	surface chauffée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	96.99
	générateur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Électricité
	réglation installation type		Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***

## Fiche technique du logement (suite)

## équipement

systèmes de chauffage / Installation 1 (suite)	émetteur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	distribution type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	type d'installation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Installation de chauffage avec insert ou poêle bois en appoint
	surface chauffée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	96.99
	générateur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Insert installé
systèmes de chauffage / Installation 1	énergie utilisée	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Bois bûche
	générateur année installation	<input checked="" type="checkbox"/> Valeur par défaut	1960
	régulation installation type		Poêle charbon/bois/fioul/Gpl
	émetteur type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Autres équipements
	émetteur année installation		1960
	distribution type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Oui
	numéro d'intermittence		1
	émetteur	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Appoint
	fonctionnement ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Chauffage seul
pilotage 1	nombre de niveau chauffé	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	numéro		1
	équipement	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Absent
	chauffage type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Avec
	système	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	production type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue
	installation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
	volume ballon (L)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	15
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	énergie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Electrique
	bouclage réseau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	accumulée
	nombre de niveau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1
	volume ballon (L)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	15
	énergie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Electrique
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 2	bouclage réseau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Non bouclé
	production type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue
	installation type	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
	volume ballon (L)	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	15
	énergie	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	Electrique

## Fiche technique du logement (suite)

systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 2 (suite)	type de production d'ecs	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	accumulée
	nombre de niveau	<input type="checkbox"/> Observé/mesuré	1

équipement (suite)