

RAPPEL au N° d'inscription au registre des mandats : G15542

En date du : 5.03.2024

Adresse du bien à vendre : 3 impasse des frères 85300 Lézay

Entre les soussignés :

**Le mandant, d'une part :** (Personne physique : Nom, Prénoms, Date de naissance, Nationalité, Profession, Domicile, Célibataire, Veuf, Pécisé, Concubin, Marié, Régime matrimonial, Etat civil du conjoint, Personne morale : Raison sociale : Siège social, Rue ou voie, Code postal, Ville, Personne habilitée à consentir le mandat, Nom, Prénoms, Qualité)

M et Mme MOLINARI Cyrille et Nathalie  
3 impasse des frères 85300 Lézay

**Et Le mandataire, d'autre part :** (Cachet du titulaire de la carte professionnelle « Transactions sur immeubles et fonds de commerce »)

La société SARL B3i, immatriculée RCS La Roche-Sur-Yon n° 5191 46914, dont le siège est situé place du Docteur Giraudet à l'Aiguillon-sur-Mer. Titulaire de la carte professionnelle CPI 8501 2023 000 000 020 délivrée par la CCI de la Vendée permettant l'exercice de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce. « Transactions sur immeubles et fonds de commerce », sans perception de fonds.

## LA DESIGNATION ET LA SITUATION DES BIENS A VENDRE :

- ☒ restent inchangées  
☐ sont modifiées comme suit : \_\_\_\_\_

## LE PRIX DE VENTE

- ☐ reste inchangé  
☒ est modifiée comme suit : 237000 € deux cent trente sept mille euros  
net vendeur

## LA REMUNERATION DU MANDATAIRE :

- ☒ reste inchangée  
☐ est modifiée comme suit : \_\_\_\_\_

## LA REPARTITION DES HONORAIRES ENTRE LE VENDEUR ET L'ACQUEREUR :

- ☒ reste inchangée  
☐ est modifiée comme suit : \_\_\_\_\_

## LA JOUISSANCE :

- ☒ reste inchangée  
☐ est modifiée comme suit : \_\_\_\_\_

## LES CLAUSES PARTICULIERES :

- ☒ restent inchangées  
☐ sont modifiées comme suit : \_\_\_\_\_

**ELECTION DE DOMICILE** pour l'exécution du présent avenant, les parties élisent domicile à leurs adresses respectives mentionnées ci-dessus. En deux exemplaires. Un exemplaire est remis ce jour au mandant.

Avenant établi à Nareul Lézay

le 20.11.2024

Le mandant

Le mandataire

« Lu et approuvé - bon pour avenant au mandat d'origine »

Lu et approuvé - bon pour avenant au mandat d'origine



« Lu et approuvé - avenant au mandat d'origine accepté »

Lu et approuvé  
avenant au mandat  
d'origine accepté

Rayés nuls : \_\_\_\_\_ mots \_\_\_\_\_ lignes