



NOTAIRES

B. THABARD

J.M. DECHAUFFOUR

C. O'NEILL

A.T.T.E.S.T.A.T.I.O.N

Je, soussigné, Me Bertrand THABARD, notaire associé à LUÇON (Vendée), certifie et atteste qu'aux termes d'un acte reçu par moi le 6 janvier 2003,

La commune des **MAGNILS REIGNIERS**, canton de LUÇON, arrondissement de FONTENAY LE COMTE, département de la VENDEE, identifiée au SIREN sous le numéro 21850131000013.

A vendu à :

Monsieur Freddy Anthony Michel **HERITEAU**, ouvrier chez IRM, et Madame Emilie Denise Marthe **GALERNEAU**, secrétaire - standardiste chez IRM, son épouse, demeurant ensemble aux **MAGNILS REIGNIERS** (85400), 9 rue de la Nicolière.

Les biens suivants :

COMMUNE DES MAGNILS REIGNIERS (85400)

Une parcelle de terrain à bâtir cadastrée section F, numéros 1724 pour une contenance de sept ares et quatre vingt neuf centiares (7a 89ca).

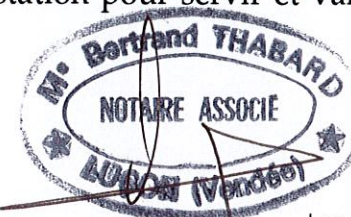
Les biens vendus forment le lot n° QUATRE (4) du lotissement dénommé "LES OUCHES NOUVELLES I" autorisé par arrêté du Maire de la commune des **MAGNILS REIGNIERS**, en date du 10 Août 2001, dont une copie authentique, ainsi que les pièces constitutives, sont demeurées annexées à un acte de dépôt reçu par Me THABARD, notaire soussigné, le 3 mai 2002 dont une copie authentique a été publiée au bureau des hypothèques de FONTENAY LE COMTE le 13 juin 2002, volume 2002 P, numéro 3210.

La vente a eu lieu moyennant le prix principal de quinze mille six cent vingt-deux euros et vingt centimes (15 622,20 Eur.) qui a été payé comptant et quittancé à l'acte.

L'entrée en jouissance a été fixée au 6 janvier 2003.

En foi de quoi, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à LUÇON, le 6 janvier 2003.



Bureau Principal

5, rue du Docteur Choyau
85400 LUÇON
Tél : 02 51 56 01 22
Fax : 02 51 56 20 56

Etude fermée le samedi

SOCIETE TITULAIRE D'UN OFFICE NOTARIAL

Domiciliation bancaire C.D.C 40031.00001.0000146935L.35

Membre d'une association agréée, le règlement des honoraires par chèque est accepté

Bureau Secondaire

2, Grande Rue
85450 CHAMPAGNE
-LES-MARAIS
Tél : 02 51 56 60 04
Fax : 02 51 56 59 93